Bonn

Neubau eines Einkaufscenters mit Wohnen Verkehrsgutachten: ergänzender Prüfauftrag zu den Auswirkungen einer Durchfahrtsbeschränkung auf der privaten Erschließungsfläche

Auftraggeber:
BauWerkStadt
Decker I Jockers I Oelmann I Schraa
Partnerschaft von Architekten mbB

Eduard-Pflüger-Straße 55 D-53113 Bonn

Berichterstattung: VSU GmbH Beratende Ingenieure für Verkehr, Städtebau, Umweltschutz Kaiserstraße 100 52134 Herzogenrath

Herzogenrath, 03.04.2023

ergänzender Prüfauftrag zu den Auswirkungen einer Durchfahrtsbeschränkung auf der privaten Erschließungsfläche



Inhaltsverzeichnis

1.	Aufgabe	3
2.	Prüfung der Durchfahrtsbeschränkung private Erschließungsfläche	3
3.	Fazit	3

ergänzender Prüfauftrag zu den Auswirkungen einer Durchfahrtsbeschränkung auf der privaten Erschließungsfläche



1. Aufgabe

Auf dem Gelände der ehemaligen Maschinenfabrik Lubig soll ein Bauprojekt realisiert werden, das sowohl Nahversorgungsfunktionen als auch Wohnungen beherbergen soll. Der aktuelle Planungsstand bildet einen großen Vollsortimenter, einen Drogeriemarkt sowie ca. 160 Wohnungen ab. Mit der Realisierung des Bauvorhabens wird eine deutliche Erhöhung der Verkehrsmengen am Standort erwartet. Die verschiedenen Fragestellungen des Verkehrs, die bei der Planung zu berücksichtigen sind, wurden zur Vorbereitung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans mit einem Verkehrsgutachten (VSU GmbH, 15.10.2019, Aktualisierung vom 17.08.2022) beantwortet.

Seitens des Bauherrn wurde die Anfrage zu einem ergänzenden Prüfauftrag zu den Auswirkungen einer Durchfahrtsbeschränkung auf der privaten Erschließungsfläche zwischen der Deutschherrenstraße und der Paracelsusstraße erteilt. Das Ergebnis wird hiermit vorgelegt.

2. Prüfung der Durchfahrtsbeschränkung private Erschließungsfläche

Seitens der Bezirksvertretung wurde in der Sitzung des Ausschusses für Wohnen, Planung und Bauen am 15.03.2023 eine Prüfung zu möglichen Auswirkungen einer Durchfahrtsbeschränkung auf der privaten Erschließungsfläche beantragt. Hierzu sollen die Leistungsfähigkeiten an der Zufahrt Deutschherrenstraße / private Erschließungsfläche und Paracelsusstraße / Zufahrt Tiefagarage Bauteil B geprüft werden. Alle Kfz-Verkehre, die in die bzw. aus der Tiefgarage unter Bauteil B fahren (Bewohnerfahrten) erreichen ihr Ziel über die Paracelsusstraße. Alle Kfz-Verkehre, die in die bzw. aus der Tiefgarage unter Bauteil A fahren (Bewohner und Kundenfahrten), erreichen ihr Ziel über die Deutschherrenstraße. Die anund abfahrenden Verkehre wurden prozentual auf die Richtungen verteilt.

Für den Verkehr zum Standort wurden die im o. g. Verkehrsgutachten ermittelten Prognoseverkehre mit 14 % für die Spitzenstunde angesetzt. Die Berechnung mittels des Programms "Knobel" ergab für die Einmündung an der Paracelsusstraße unter Berücksichtigung einer Sperrung des Schenkpfädchens eine Leistungsfähigkeit von "A". Dies ist auf einer Skala von A bis F die beste Bewertung, der Knotenpunkt wäre also aufnahmefähig auch für außergewöhnliche Spitzenbelastungen.

Für die Deutschherrenstraße ergibt sich insgesamt eine Leistungsfähigkeit von "B", dies wird durch den Linksabbieger aus der Grundstückszufahrt verursacht, der eine mittlere Wartezeit von 16,1 s. aufweist. Dabei erhöht sich die mittlere Wartezeit auf der Zufahrt vom Grundstück um ca. 5 s. Alle anderen Verkehrsströme weisen eine Verkehrsqualität von "A" auf, die Qualität im fließenden Verkehr ist also sehr gut.

Die Berechnungen sind in Anlage 1 mit HBS-Formblättern aufgeführt.

3. Fazit

Eine Durchfahrtsbeschränkung mit der zu prüfenden Aufteilung der Verkehre auf dem Grundstück führt somit nicht zu kritischen Leistungsfähigkeiten am Anschluss Paracelsusstraße und am Anschluss Deutschherrenstraße. Außerhalb der technischen Leistungsfähigkeitsberechnung ist jedoch bei der Entscheidung zu berücksichtigen, dass die Einmündung an der Deutschherrenstraße in der Nähe einer Bus-

ergänzender Prüfauftrag zu den Auswirkungen einer Durchfahrtsbeschränkung auf der privaten Erschließungsfläche haltestelle liegt. Eine Erhöhung der Menge der Zufahrten reduziert die Verkehrsqualität für den Fußgängerverkehr und im ÖPNV. Das Maß hierfür kann wegen fehlender Berechnungsvorschriften bzw. fehlender Datengrundlage nicht angegeben werden.

Herzogenrath, 03.04.2023

Dr. - Ing. Thomas Baum

Dipl.-Ing. ppa. Melanie Klubert

leum le. Oct ppa.



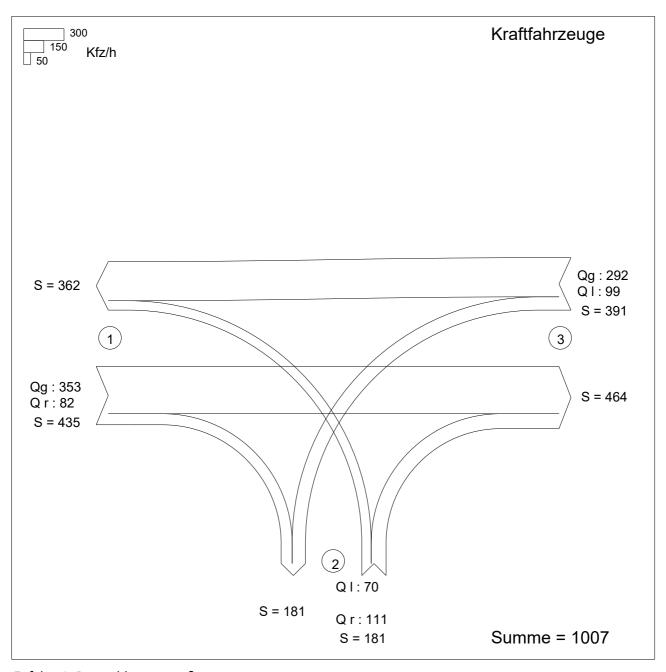
Anlage 1: Leistungsfähigkeiten nach dem HBS

Verkehrsfluss-Diagramm in Form einer Einmündung

Projekt : Entwicklung Lubig Gelände Knotenpunkt : Deutschherrenstraße / Zufahrt

Stunde : Spitzenstunde

Datei : 230320_DH_BT_A.kob



Zufahrt 1: Deutschherrenstraße

Zufahrt 2: Zufahrt

Zufahrt 3: Deutschherrenstraße

KNOBEL Version 7.1.19

Formblatt S5-1a: Beurteilung einer Einmündung nach HBS 2015 (S5) Knotenpunkt: A-C Deutschherrenstra/B Zufahrt !F12 F56 Verkehrsdaten: Datum YPlanung [] Analyse Uhrzeit Verkehrsregelung: Zufahrt B: [] Zielvorgaben: Mittlere Wartezeit t $_{W} = 45$ s Qualitätsstufe D Geometrische Randbedingungen Zufahrt | Verkehrs-Fahrstreifen Fußgängerfurt strom Aufstellänge Dreiecksinsel (RA) FGÜ Anzahl Mittelinsel (0/1/2)n [Pkw-E] (ja/nein) (ja/nein) (ja/nein) 1 2 3 4a 4b 2 1 ---------0 Α 3 nein nein (für ja, F12 --------nein siehe Ziffer S5.6) 4 1 6 0 0 В nein --nein (für ja, siehe Ziffer S5.6) F34 --nein 7 0 0 ------C 8 1 -----nein (für ja, F56 --nein siehe Ziffer S5.6) Bemessungsverkehrsstärken und Verkehrszusammensetzung Pkw-E / Fz (Gl.(S5-2) oder Gl.(S5-3) oder Gl.(§5-4)) Fz (Sp.5 + Sp.6 + Sp.7 + Sp.8) Pkw-E (Gl. (S5-1)) (Sp.9*Sp.11) LkwK Zufahrt | Verkehrs-Lkw+Bus Rad strom f _{PE,i} q LV,i q Lkw+Bus,i [Pkw/h] [Lkw/h] q _{LkwK,i} [LkwK/h] q _{Fg,i} [Fg/h] q _{PE,i} [Pkw-E/h] q _{Fz,i} [Fz/h] q Rad,i [Rad/h] 5 6 8 9 10 11 12 2 0 339 14 0 353 360 1,020 Α 3 0 0 1,006 81 1 82 ---82 F12 ---0 ---------------4 70 0 69 1 0 70 ---1,007 В 6 0 0 111 0 111 ---1,000 111 0 F34 ---------------------7 0 99 0 0 99 1,000 99 C 8 0 284 8 0 292 1,014 296 F56 0

Formblatt S5-1b: Beurteilung einer Einmündung nach HBS 2015 (S5) Knotenpunkt: A-C Deutschherrenstra/B Zufahrt !F12 F56 Verkehrsdaten: Datum Uhrzeit Planung [] Analyse Verkehrsregelung: Zufahrt B: [] Zielvorgaben: Mittlere Wartezeit t $_{W} = 45$ s Qualitätsstufe D Kapazität der Verkehrsströme 2 und 8 Verkehrs-Verkehrsstärke Kapazität Auslastungsgrad (Sp.13 / Sp.14) x _i[-] strom (Sp.12) C PE,i [Pkw-E/h] q PE,i [Pkw-E/h] 13 14 15 2 360 1800 0,200 296 8 1800 0,164 Grundkapazität der Verkehrsströme 3, 4, 6 und 7 Verkehrs-Verkehrsstärke Hauptströme Grundkapazität Abminderungsfaktor Fg (Sp.12) (Tabelle S5-2) (Bild S5-2) (Bild S5-3) strom q _{PE,i} [Pkw-E/h] G PE,i [Pkw-E/h] $q_{p,i}[Fz/h]$ f _{f,EK,j} [-] 16 17 18 19 ohne RA mit RA ohne RA mit RA ohne RA mit RA 3 82 1,000 0 1600 7 99 435 783 1,000 (j=F34)ohne RA mit RA 6 111 394 599 1,000 4 70 785 347 1,000 (j=F12)Kapazität der Verkehrsströme 3, 6 und 7 staufreier Zustand (Gl.(S5-8) Verkehrs-Kapazität Auslastungsgrad (Gl.(S5-7)) (Sp.18*Sp.19) C_{PE,i} [Pkw-E/h] strom (Sp.16/Sp.20) mit Sp.2, 16 und 20) x [-] p o,i[-] 21 3 1600 0,052 0,948 7 783 0,126 0,849 6 599 0,185 0,815 Kapazität des Verkehrsstroms 4 Kapazität (Gl.(S5-9))bzw.(Sp.18*Sp.19*Sp.22) C _{PE,4} [Pkw-E/h] Auslastungsgrad (Sp.16/Sp.23) Verkehrsstrom X 4 [-] 24 295 4 0,239

Formblatt S5-1c: Beurteilung einer Einmündung nach HBS 2015 (S5) Knotenpunkt: A-C Deutschherrenstra/B Zufahrt !F12 F56 Verkehrsdaten: Datum Uhrzeit Planung [] Analyse Verkehrsregelung: Zufahrt B: [] Zielvorgaben: Mittlere Wartezeit t $_{W} = 45$ s Qualitätsstufe D Kapazität der Mischströme Aufstellplätze Zufahrt Verkehrs-Auslastungsgrad Verkehrsstärke Kapazität Verkehrszusam-(Gl.(S5-10) bzw. strom (Sp.15, 21, 24) (Sp.2) $(\Sigma Sp.12)$ mensetzung (Gl.(S5-5) mit Sp.9 und 11) (S5-11)) n [Pkw-E] x i[-] q PE,i [Pkw-E/h] C PE,m [Pkw-E/h] f PE,m [-] 26 4 0,239 182 428 1,003 В 6 0 0,185 7 0 0,126 395 1800 1,010 C 8 0,164 ---Beurteilung der Qualität des Verkehrsablaufs der Fahrzeugströme Qualitätsstufe Kapazitätsmittlere Zufahrt Verkehrs-Verkehrs-Kapazität Kapazität (Tabelle S5-1 mit Sp.34) in Pkw-E/h zusammen-Wartezeit strom in Fz/h reserve setzung (Gl.(S5-32)) (Sp.32-Sp.9) R_ibzw. (Sp.11 u. 29) (Sp.14, 20, 23 und 28) (Gl.(S5-31)) (Sp.31/Sp.30 C_ibzw. (Bild S5-24) C _{PE,i} bzw. C _{PE,m} [Pkw-E/h] QSV t w,i bzw. f PE,i bzw. C_m [Fz/h] R_m [Fz/h] f PE,m [-] $t_{w,m}$ [s] 30 35 2 1800 1765 2,5 1,020 1412 Α Α 3 1,006 1600 1590 1508 2,4 Α 4 1,007 295 293 223 В 16,1 В 1,000 599 599 488 7,4 6 Α 7 783 783 1,000 684 5,3 Α C 8 1,014 1800 1776 1484 Α 2,4 В 428 В 4+6 1,003 427 246 14,6 С 7+8 1,010 1800 1782 1391 2,6 Α

В

erreichbare Qualitätsstufe QSV Fz,ges

Formblatt S5-1d: Beurteilung einer Einmündung nach HBS 2015 (S5) Knotenpunkt: A-C Deutschherrenstra/B Zufahrt !F12 F56 Verkehrsdaten: Datum Uhrzeit Planung [] Analyse Verkehrsregelung: Zufahrt B: [] Zielvorgaben: Mittlere Wartezeit t $_{W} = 45$ s Qualitätsstufe D Beurteilung der Qualität des Verkehrsablaufs der Fußgängerströme und auf eigenen Radverkehrsanlagen geführter Radverkehrsströme (ohne Mittelinsel) Zufahrt Fußgänger maßgebende Summe der mittl. Wartezeit Summe der Qualitätsstufe bzw. Rad-Hauptströme Hauptströme (Bild S5-29 mittl. Wartezeit (Tabelle S5-1 mit Sp.39) QSV mit Sp.37) verkehrs-(Tabelle S5-9) q _{p,i}[Fz/h] Σq _{p,i} [Fz/h] strom t w,i [s] $\sum t_{w,i}[s]$ 38 <u>39</u> 40 36 F1 292 727 F2 435 0 (keine Fussg.) F23 ---Α R11-1 0 (kein Radf.) R11-2 F23 0 F3 181 0 (keine Fussg.) В F4 181 F45 R2 0 (kein Radf.) F45 ---------F5 353 0 (keine Fussg.) 744 С F6 391 R5-1 ------0 (kein Radf.) ---R5-2 Beurteilung der Qualität des Verkehrsablaufs der Fußgängerströme und auf eigenen Radverkehrsanlagen geführter Radverkehrsströme (mit Mittelinsel) Zufahrt Fußgängermaßgebende mittl. Wartezeit Summe der Qualitätsstufe bzw. Rad-Hauptströme (Bild S5-29 mittl. Wartezeit (Tabelle S5-1 mit Sp.41) verkehrs-(Tabelle S5-9) mit Sp.43 $q_{p,i}[Fz/h]$ strom t w,i [s] $\sum t_{w,i}[s]$ QSV 42 44 41 43 F1 F2 siehe oben F23 Α R11-1 R11-2 F23 F3 siehe oben F4 В F45 R2 F45 F5 siehe oben C F6 R5-1 R5-2

erreichbare Qualitätsstufe QSV Fg/Rad,ges

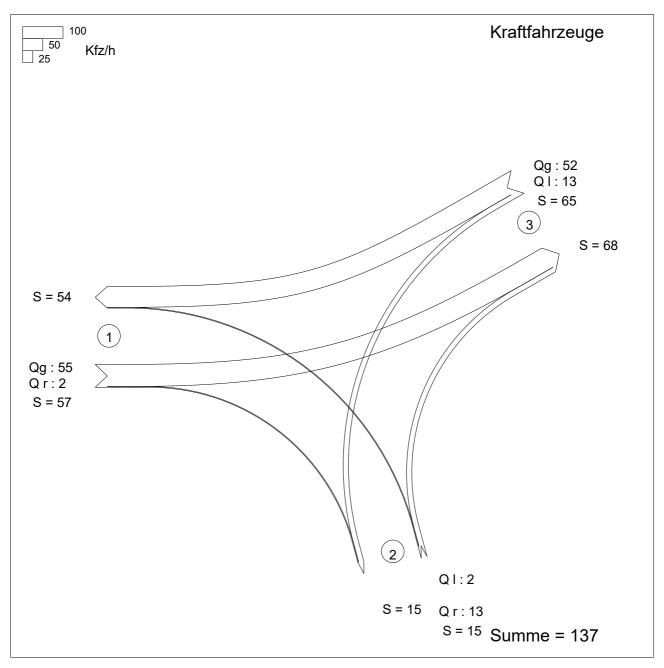
Verkehrsfluss-Diagramm in Form einer Einmündung

Projekt : 19_03

Knotenpunkt: Planstraße_Paracelsusstraße

Stunde : Spitzenstunde

Datei : 230320_Parac_BT_B.kob



Zufahrt 1: Paracelsusstraße Zufahrt 2: Planstraße Zufahrt 3: Paracelsusstraße

KNOBEL Version 7.1.19

Formblatt S5-1a: Beurteilung einer Einmündung nach HBS 2015 (S5) Knotenpunkt: A-C Paracelsusstraße /B Planstraße !F12 F56 Verkehrsdaten: Datum Uhrzeit Planung [] Analyse Verkehrsregelung: Zufahrt B: [] Zielvorgaben: Mittlere Wartezeit t $_{W} = 45$ s Qualitätsstufe D Geometrische Randbedingungen Zufahrt | Verkehrs-Fahrstreifen Fußgängerfurt strom Aufstellänge Dreiecksinsel (RA) FGÜ Anzahl Mittelinsel (0/1/2)n [Pkw-E] (ja/nein) (ja/nein) (ja/nein) 1 2 3 4a 4b 2 1 ---------0 Α 3 nein nein (für ja, F12 --------nein siehe Ziffer S5.6) 4 1 6 0 В 1 nein --nein (für ja, siehe Ziffer S5.6) F34 --nein 7 0 0 ------C 8 1 -----nein (für ja, F56 --nein siehe Ziffer S5.6) Bemessungsverkehrsstärken und Verkehrszusammensetzung Fz (Sp.5 + Sp.6 + Sp.7 + Sp.8) Pkw-E / Fz (Gl.(S5-2) oder Gl.(S5-3) oder Gl.(S5-4)) Pkw-E (Gl. (S5-1)) (Sp.9*Sp.11) LkwK Zufahrt | Verkehrs-Lkw+Bus Rad LV strom f _{PE,i} q LV,i q Lkw+Bus,i [Pkw/h] [Lkw/h] q _{LkwK,i} [LkwK/h] q _{Fg,i} [Fg/h] q _{PE,i} [Pkw-E/h] q _{Fz,i} [Fz/h] q Rad,i 5 6 8 9 10 11 12 2 0 55 0 0 55 55 1,000 Α 3 0 2 0 0 2 1,000 2 ---F12 ------------60 ------4 0 2 0 0 2 ---1,000 2 В 6 0 13 0 13 0 13 ---1,000 F34 ---------------60 ------7 0 13 0 0 13 1,000 13 C 8 0 52 0 0 52 1,000 52 F56 60

Formblatt S5-1b: Beurteilung einer Einmündung nach HBS 2015 (S5) Knotenpunkt: A-C Paracelsusstraße /B Planstraße !F12 F56 Verkehrsdaten: Datum Uhrzeit 🖍 Planung 🛛 Analyse Zufahrt B: Verkehrsregelung: [] Zielvorgaben: Mittlere Wartezeit t $_{W} = 45$ s Qualitätsstufe D Kapazität der Verkehrsströme 2 und 8 Verkehrs-Verkehrsstärke Kapazität Auslastungsgrad (Sp.13 / Sp.14) x _i[-] strom (Sp.12) C PE,i [Pkw-E/h] q PE,i [Pkw-E/h] 13 14 15 2 55 1800 0,031 8 52 1800 0,029 Grundkapazität der Verkehrsströme 3, 4, 6 und 7 Abminderungsfaktor Fg (Bild S5-3) Verkehrs-Verkehrsstärke Hauptströme Grundkapazität (Sp.12) (Tabelle S5-2) (Bild S5-2) strom q _{PE,i} [Pkw-E/h] G PE,i [Pkw-E/h] $q_{p,i}[Fz/h]$ f _{f,EK,j} [-] 16 17 18 19 ohne RA mit RA ohne RA mit RA ohne RA mit RA 2 3 0 1600 0,950 7 13 57 1205 0,950 (j=F34)ohne RA mit RA 6 13 56 1121 0,975 4 2 121 954 0,975 (j=F12)Kapazität der Verkehrsströme 3, 6 und 7 staufreier Zustand (Gl.(S5-8) Verkehrs-Kapazität Auslastungsgrad (Gl.(S5-7)) (Sp.18*Sp.19) C_{PE,i} [Pkw-E/h] strom (Sp.16/Sp.20) mit Sp.2, 16 und 20) x [-] p o,i[-] 21 3 1520 0,001 0,999 7 1145 0,011 0,988 6 1092 0,012 0,988 Kapazität des Verkehrsstroms 4 Kapazität (Gl.(S5-9))bzw.(Sp.18*Sp.19*Sp.22) C _{PE,4} [Pkw-E/h] Auslastungsgrad (Sp.16/Sp.23) Verkehrsstrom X 4 [-] 24 4 919 0,002

Formblatt S5-1c: Beurteilung einer Einmündung nach HBS 2015 (S5) Knotenpunkt: A-C Paracelsusstraße /B Planstraße !F12 F56 Verkehrsdaten: Datum Uhrzeit Planung [] Analyse Verkehrsregelung: Zufahrt B: [] Zielvorgaben: Mittlere Wartezeit t $_{W} = 45$ s Qualitätsstufe D Kapazität der Mischströme Aufstellplätze Zufahrt Verkehrs-Auslastungsgrad Verkehrsstärke Kapazität Verkehrszusam-(Gl.(S5-10) bzw. strom (Sp.15, 21, 24) (Sp.2) $(\Sigma Sp.12)$ mensetzung (Gl.(S5-5) mit Sp.9 und 11) (S5-11)) x i[-] n [Pkw-E] q PE,i [Pkw-E/h] C PE,m [Pkw-E/h] f PE,m [-] 26 4 0,002 1,000 15 1239 В 6 0,012 1 7 0,011 0 1800 1,000 C 65 8 0,029 ---Beurteilung der Qualität des Verkehrsablaufs der Fahrzeugströme Qualitätsstufe Kapazitätsmittlere Zufahrt Verkehrs-Verkehrs-Kapazität Kapazität (Tabelle S5-1 mit Sp.34) in Pkw-E/h zusammen-Wartezeit strom in Fz/h reserve setzung (Gl.(S5-32)) (Sp.32-Sp.9) R_ibzw. (Sp.14, 20, 23 und 28) (Gl.(S5-31)) (Sp.31/Sp.30 C_ibzw. (Bild S5-24) (Sp.11 u. 29) C _{PE,i} bzw. C _{PE,m} [Pkw-E/h] QSV t w,i bzw. f PE,i bzw. C_m [Fz/h] R_m [Fz/h] f PE,m [-] $t_{w,m}$ [s] 30 35 2 1800 1800 1745 1,000 2,1 Α Α 3 1,000 1520 1520 1518 2,4 Α 4 1,000 919 Α 919 917 3,9 В 1,000 1092 1092 1079 6 3,3 Α 7 1,000 1145 1145 1132 3,2 Α C 8 1,000 1800 1800 1748 Α 2,1 В 4+6 1,000 1239 1239 1224 2,9 Α С 7+8 1,000 1800 1800 1735 2,1 Α

Α

erreichbare Qualitätsstufe QSV Fz,ges

Formblatt S5-1d: Beurteilung einer Einmündung nach HBS 2015 (S5) Knotenpunkt: A-C Paracelsusstraße /B Planstraße F12 F56 Verkehrsdaten: Datum Uhrzeit 🗗 Planung 🔝 [] Analyse Zufahrt B: Verkehrsregelung: [] Zielvorgaben: Mittlere Wartezeit t $_{W} = 45$ s Qualitätsstufe D Beurteilung der Qualität des Verkehrsablaufs der Fußgängerströme und auf eigenen Radverkehrsanlagen geführter Radverkehrsströme (ohne Mittelinsel) Zufahrt Fußgänger maßgebende Summe der mittl. Wartezeit Summe der Qualitätsstufe bzw. Rad-Hauptströme Hauptströme (Bild S5-29 mittl. Wartezeit (Tabelle S5-1 mit Sp.39) QSV mit Sp.37) verkehrs-(Tabelle S5-9) q _{p,i}[Fz/h] Σq _{p,i} [Fz/h] strom t w,i [s] $\sum t_{w,i}[s]$ 38 40 36 39 F1 52 109 0,7 F2 57 0,7 Α F23 Α R11-1 0 (kein Radf.) R11-2 F23 ---0 F3 15 0,1 0,1 Α В F4 15 F45 0 (kein Radf.) R2 F45 ---------F5 55 0,8 Α 120 0,8 С F6 65 R5-1 ------0 (kein Radf.) ---R5-2 Beurteilung der Qualität des Verkehrsablaufs der Fußgängerströme und auf eigenen Radverkehrsanlagen geführter Radverkehrsströme (mit Mittelinsel) Zufahrt Fußgängermaßgebende mittl. Wartezeit Summe der Qualitätsstufe bzw. Rad-Hauptströme (Bild S5-29 mittl. Wartezeit (Tabelle S5-1 mit Sp.41) mit Sp.43 verkehrs-(Tabelle S5-9) $q_{p,i}[Fz/h]$ strom t w,i [s] $\sum t_{w,i}[s]$ QSV 42 44 41 43 F1 F2 siehe oben F23 Α R11-1 R11-2 F23 F3 siehe oben F4 В F45 R2 F45 F5 siehe oben C F6 R5-1 R5-2

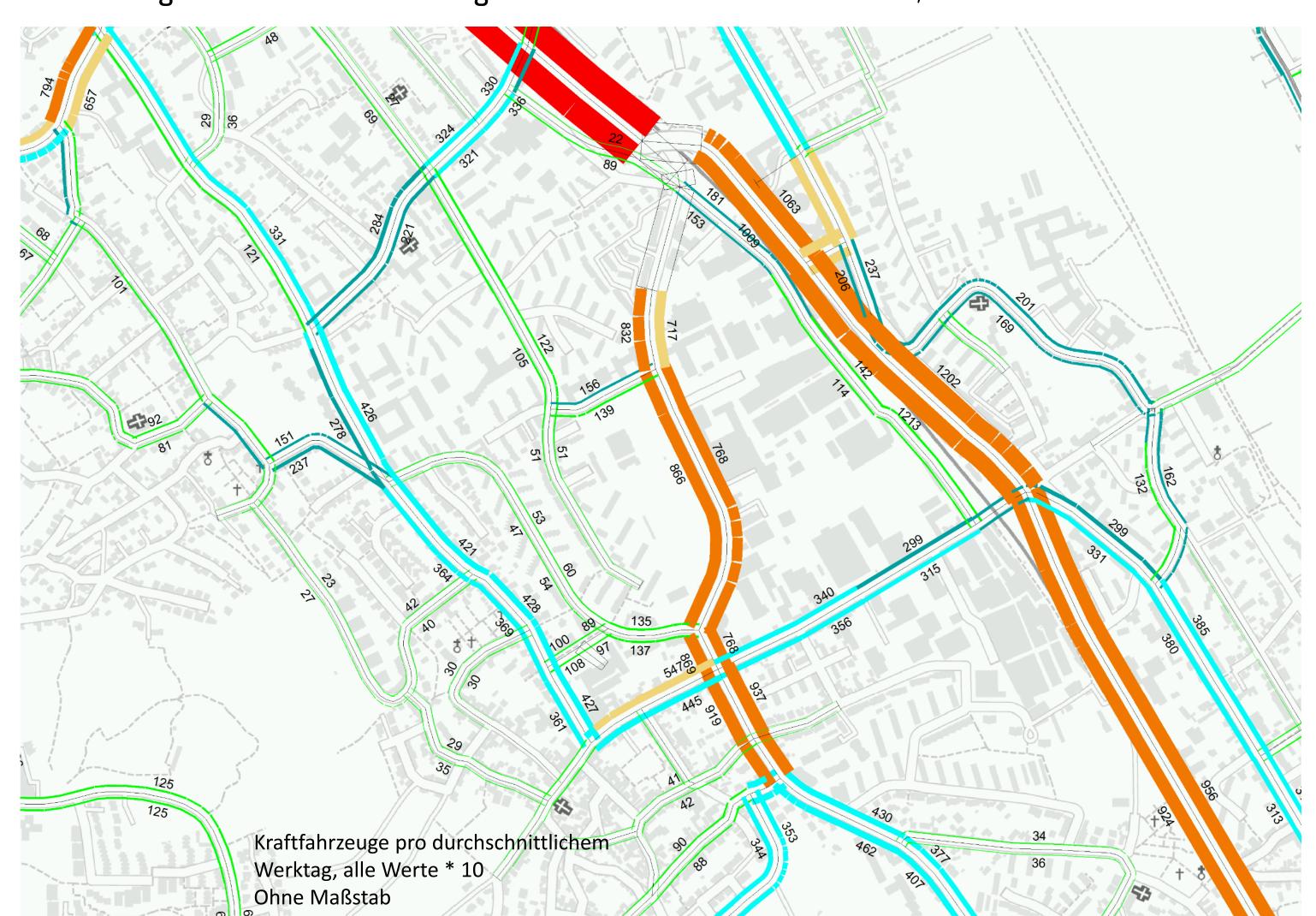
Α

erreichbare Qualitätsstufe QSV Fg/Rad,ges

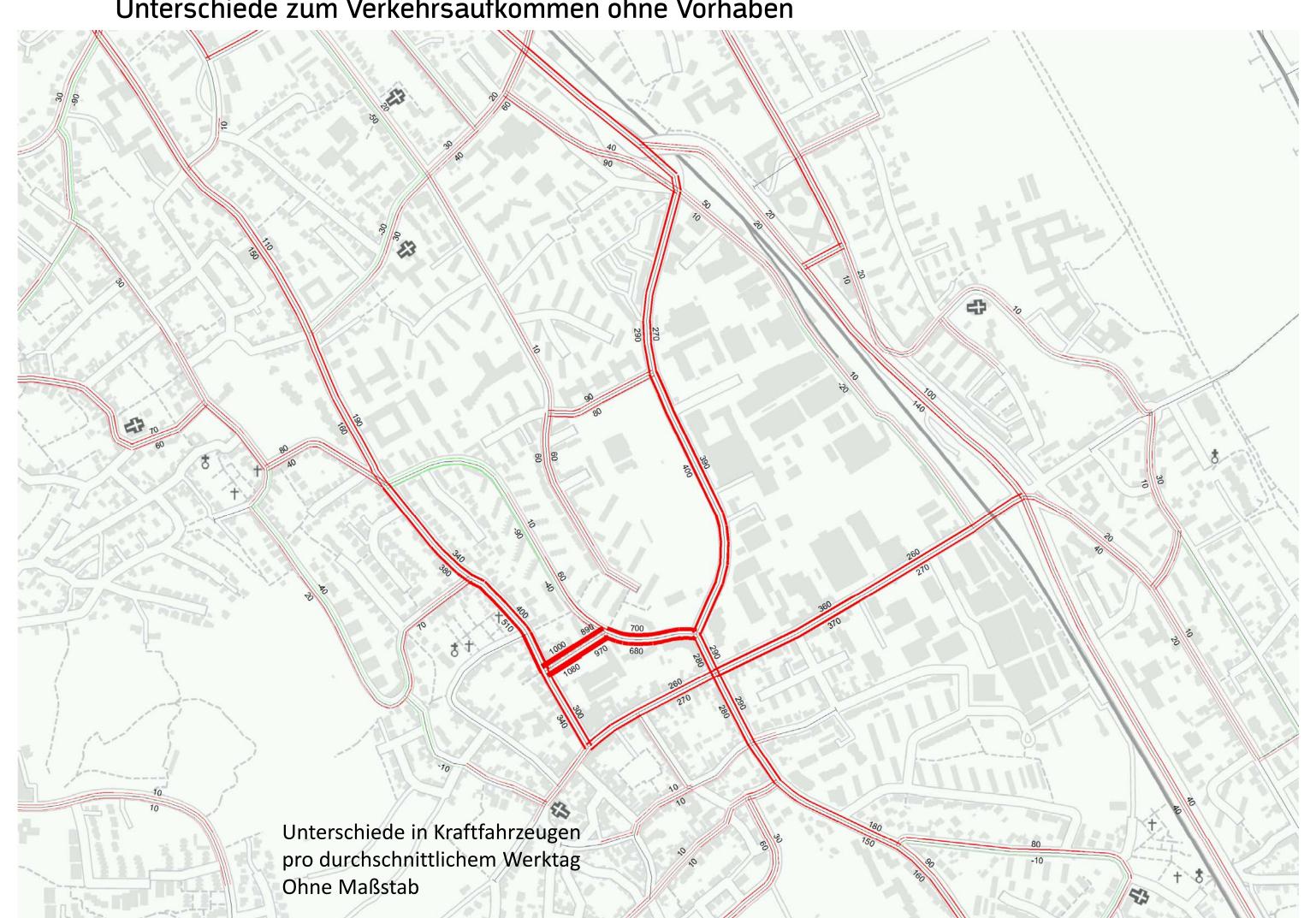


Anlage 2: Verkehrsmengenpläne

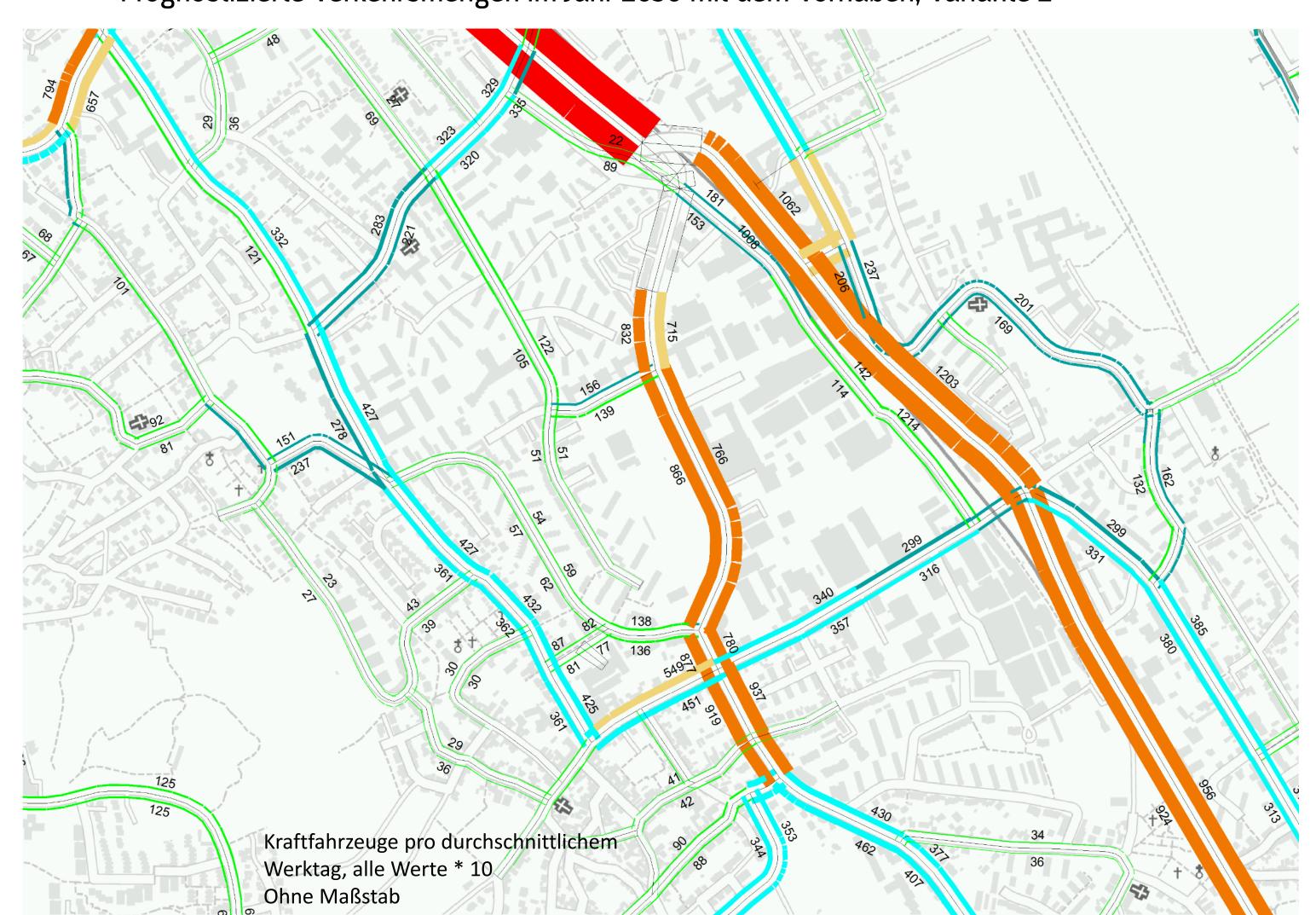
Prognostizierte Verkehrsmengen im Jahr 2030 mit dem Vorhaben, Variante 1



Prognostizierte Verkehrsmengen im Jahr 2030 mit dem Vorhaben, Variante 1, Unterschiede zum Verkehrsaufkommen ohne Vorhaben



Prognostizierte Verkehrsmengen im Jahr 2030 mit dem Vorhaben, Variante 2



Prognostizierte Verkehrsmengen im Jahr 2030 mit dem Vorhaben, Variante 2, Unterschiede zum Verkehrsaufkommen ohne Vorhaben

